

Žádost

o přípravu návrhu smlouvy o úvěru (dále jen „Žádost“)

ID OP
(doplň pobočka)

1. KLIENT – OSOBNÍ A DALŠÍ ÚDAJE

| Osobní údaje – 1. klient | | | |
|--|--|----------------------------------|--|
| Jméno a příjmení (včetně titulu)* ⁱ | | | |
| Rodné číslo/Datum narození ¹ * | | IČO (i pozastavené) | |
| Země a místo narození* | | | |
| Rodinný stav* | | Státní příslušnost* | |
| Průkaz totožnosti* | Druh a číslo | | |
| | Platnost do | | |
| | Vydal stát | | |
| Jste politicky exponovanou osobou? ² * | <input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE | Vykonávaná funkce ³ : | |
| Jste osobou se zvláštním vztahem k bance? ⁴ * | <input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE | | |
| Trvalá adresa a bydliště | | | |
| Trvalá adresa* | Ulice, č. p. / orientační | | |
| | Obec, město, PSČ | | |
| | Stát | | |
| Bydliště ⁵ * (pokud se liší od trvalé adresy) | Ulice, č. p. / orientační | | |
| | Obec, město, PSČ | | |
| | Stát | | |
| Kontaktní údaje (níže uvedený telefon a e-mail musí být u každého z klientů jedinečný) | | | |
| Mobilní telefon* | | | |
| Email* | | | |

¹ Datum narození vyplňte v případě, jedná-li se o cizince bez rodného čísla přiděleného orgánem ČR.

² Politicky exponovanou osobou je podle §4 odst. 5) zákona č. 253/2008 Sb. v platném a účinném znění. Fyzická osoba, která je nebo byla ve významné veřejné funkci s celostátním nebo regionálním významem nebo která obdobnou funkci vykonává nebo vykonávala v jiném státě, v orgánu Evropské unie nebo v mezinárodní organizaci, a osoby jí blízké, společníci nebo skuteční majitelé stejné právnické osoby. Postavení politicky exponované osoby platí nejenom po dobu výkonu funkce, ale ještě další rok.

³ Vyplňte v případě, že se jedná o politicky exponovanou osobu.

⁴ Za osoby, které mají k bance zvláštní vztah, se považují členové představenstva a dozorčí rady Banky, členové výboru, auditu, rizika, odměňování a jmenování (dále jen „členové orgánů banky“), osoby ovládající Banku a osoby s kvalifikovanou účastí na těchto osobách a členové vedení těchto osob, osoby blízké členům orgánů Banky a právnické osoby, ve kterých mají členové orgánů Banky kvalifikovanou účast, osoby s kvalifikovanou účastí na Bance a jakákoliv osoba jimi ovládaná, členové bankovní rady České národní banky a osoby, které banka ovládá.

⁵ Bydliště vyplňte pouze, pokud se liší od místa trvalého pobytu – místo, kde se člověk zdržuje s úmyslem žít tam trvale, tedy žije na tomto místě.

| Osobní údaje – 2. klient | | | |
|--|--|---------------------|--|
| Jméno a příjmení (včetně titulu)* | | | |
| Rodné číslo/Datum narození* | | IČO (i pozastavené) | |
| Země a místo narození* | | | |
| Rodinný stav* | | Státní příslušnost* | |
| Průkaz totožnosti* | Druh a číslo | | |
| | Platnost do | | |
| | Vydal stát | | |
| Jste politicky exponovanou osobou?* | <input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE | Vykonávaná funkce: | |
| Jste osobou se zvláštním vztahem k bance?* | <input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE | | |
| Trvalá adresa a bydliště | | | |
| Trvalá adresa* | Ulice, č. p. / orientační | | |
| | Obec, město, PSČ | | |
| | Stát | | |
| Bydliště* (pokud s liší od trvalé adresy) | Ulice, č. p. / orientační | | |
| | Obec, město, PSČ | | |
| | Stát | | |
| Kontaktní údaje (níže uvedený telefon a e-mail musí být u každého z klientů jedinečný) | | | |
| Mobilní telefon* | | | |
| Email* | | | |

| Osobní údaje – 3. klient | | | |
|--|--|---------------------|--|
| Jméno a příjmení (včetně titulu)* | | | |
| Rodné číslo/Datum narození* | | IČO (i pozastavené) | |
| Země a místo narození* | | | |
| Rodinný stav* | | Státní příslušnost* | |
| Průkaz totožnosti* | Druh a číslo | | |
| | Platnost do | | |
| | Vydal stát | | |
| Jste politicky exponovanou osobou?* | <input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE | Vykonávaná funkce: | |
| Jste osobou se zvláštním vztahem k bance?* | <input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE | | |
| Trvalá adresa a bydliště | | | |
| Trvalá adresa* | Ulice, č. p. / orientační | | |
| | Obec, město, PSČ | | |
| | Stát | | |
| Bydliště* (pokud s liší od trvalé adresy) | Ulice, č. p. / orientační | | |
| | Obec, město, PSČ | | |
| | Stát | | |

| Kontaktní údaje (níže uvedený telefon a e-mail musí být u každého z klientů jedinečný) | |
|--|--|
| Mobilní telefon | |
| Email | |

| Osobní údaje – 4. klient | | | |
|--|--|---------------------|--|
| Jméno a příjmení (včetně titulu)* | | | |
| Rodné číslo/Datum narození* | | IČO (i pozastavené) | |
| Země a místo narození* | | | |
| Rodinný stav* | | Státní příslušnost* | |
| Průkaz totožnosti* | Druh a číslo | | |
| | Platnost do | | |
| | Vydal stát | | |
| Jste politicky exponovanou osobou?* | <input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE | Vykonávaná funkce: | |
| Jste osobou se zvláštním vztahem k bance?* | <input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE | | |

| Trvalá adresa a bydliště | | | |
|---|---------------------------|--|--|
| Trvalá adresa* | Ulice, č. p. / orientační | | |
| | Obec, město, PSČ | | |
| | Stát | | |
| Bydliště* (pokud s liší od trvalé adresy) | Ulice, č. p. / orientační | | |
| | Obec, město, PSČ | | |
| | Stát | | |

| Kontaktní údaje (níže uvedený telefon a e-mail musí být u každého z klientů jedinečný) | |
|--|--|
| Mobilní telefon* | |
| Email* | |

2. INFORMACE O ÚVĚRU*

| Účelový – využití prostředků z úvěru (v Kč) | | | |
|---|--|---|--|
| Koupě | | Splacení úvěru, (za)půjčky | |
| Výstavba | | Vypořádání dědictví | |
| Vypořádání SJM | | Koupě družstevního podílu | |
| Rekonstrukce | | Jiný účel: | |
| Neúčelový – tzv. americká hypotéka | | | |
| Koupě, výstavba, rekonstrukce, vypořádání nemovitosti | | | |
| Příslušenství nemovitosti | | | |
| Vybavení domácnosti | | | |
| Jiné (související s bydlením) | | | |
| Základní informace o úvěru (v Kč) | | | |
| Výše úvěru celkem* | | Z toho neúčelová část ⁶ | |
| Výše navýšení úvěru ⁷ | | Dočasně nezajištěný úvěr výše v Kč ⁸ | |

⁶ Vyplňte v případě, že požadujete službu neúčelové části.

⁷ Vyplňte jen v případě, že se jedná o refinancování úvěru v HB s navýšením

⁸ Týká se případů, kdy na počátku nelze zřídit zástavní právo k nemovitosti.

| Délka úvěru, den splátky | | | |
|--------------------------|-------|---------|-------------------------------------|
| Délka úvěru* | Roky: | Měsíce: | Den splátky v měsíci: ^{9*} |

3. Prohlášení

Prohlašujeme, že údaje uvedené v této Žádosti jsou úplné a pravdivé. Dále prohlašujeme, že:

- není a ani nebylo zahájeno insolvenční řízení na náš majetek, a není na náš majetek nařízena exekuce či výkon rozhodnutí, a že nemáme vůči České republice, ČSSZ, zdravotním pojišťovnám a finančnímu úřadu žádné neuhrazené dluhy po lhůtě splatnosti,
- s námi není vedeno jednání o ukončení pracovního poměru, případně, že nejsme ve výpovědní době z pracovního poměru,
- není proti nám vedeno trestní řízení, ani jsme nebyli odsouzeni pro trestný čin, kdy by takové skutečnosti mohly ohrozit naši schopnost řádně splácet úvěr.
- Nejsme si vědomi žádných skutečností, které by v blízké době vedly k podstatnému zhoršení naší finanční situace.

Zavazujeme se neprodleně informovat Banku o všech změnách, týkajících se výše uvedených skutečností, včetně změn a nově zjištěných okolností s možným dopadem na hodnotu výše uvedených nemovitostí, a to po celou dobu trvání obchodního vztahu mezi námi a Bankou. Bereme na vědomí, že si Banka může údaje uvedené v této Žádosti ověřit a pokud zjistí, že jsme v této Žádosti uvedli nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo nespĺnili povinnost neprodleně informovat Banku o všech změnách, bude naše jednání posuzováno ze strany Banky jako podstatné porušení podmínek pro poskytnutí úvěru. Bereme na vědomí, že na základě posouzení výše uvedených údajů Banka rozhodne o nabídce, kterou nám případně učiní. Dále výslovně potvrzujeme převzetí dokumentů, které tvoří přílohu této Žádosti, a seznámení se s níže uvedenými ostatními dokumenty.

4. Zpracování osobních údajů

Ochrana osobních údajů je pro nás velmi důležitá a při jejich zpracování se vždy řídíme právními předpisy České republiky. Vámi poskytnuté výše uvedené osobní údaje budou dále zpracovány v souladu s Informací o zpracování osobních údajů dostupnou na www.csob.cz/osobni-udaje nebo v kterékoliv pobočce Banky.

5. Informace o ověřování prostřednictvím BRKI a NRKI

Za účelem posouzení schopnosti žadatelů o úvěr, resp. dlužníků z úvěru, splácet využívá Banka Bankovní registr klientských informací (BRKI). V rámci BRKI si banky vyměňují informace o bonitě, důvěryhodnosti a platební morálce klientů. BRKI provozuje společnost CBCB (Czech Banking Credit Bureau). BRKI sdílí data s Nebankovním registrem klientských informací (NRKI), který shromažďuje informace od leasingových a úvěrových společností. NRKI provozuje zájmové sdružení CNCB – Czech Non-Banking Credit Bureau. K využívání registrů není potřeba souhlas.

Více informací je uvedeno v Informační memorandum bankovního registru klientských informací (BRKI) a nebankovního registru klientských informací (NRKI). Aktuální znění Informačního memoranda je k dispozici na www.cbcb.cz

Prohlašujeme, že jsme informováni o tom, že Banka využívá Bankovní registr klientských informací.

Ostatní dokumenty, jejichž plné znění je dostupné na internetových stránkách Banky www.hypotecnibanka.cz, případně v tištěné verzi na kterémkoliv z obchodních míst Banky:

- Obchodní podmínky pro poskytování hypotečních úvěrů a dalších úvěrů,
- Sazebník Hypoteční banky za peněžní a obchodní služby poskytované fyzickým osobám.

Dále pokud požadujete zprostředkování založení Plus Konta, služeb ČSOB Elektronického bankovníctví a poskytnutí platební karty od ČSOB, jsou přílohou následující dokumenty, jejichž plné znění je dostupné na internetových stránkách www.csob.cz:

- Předmluvní informace a Obchodní podmínky pro účty a platby - lidé
- Obchodní podmínky pro poskytování služeb ČSOB Elektronickému bankovníctví
- Obchodní podmínky pro platební karty
- Sazebník ČSOB pro fyzické osoby - občany

V dne

Žádost o přípravu návrhu smlouvy o úvěru:

- byla předána/převzata dne
- včetně kompletních informací (podkladů) předána dne

⁹ vyjma 29. - 31. den v měsíci

S pořízením kopií 2 dokladů totožnosti:

Souhlasím Nesouhlasím (bude vyplněn Opis identifikačních údajů)

Podpis 1. Žadatele**S pořízením kopií 2 dokladů totožnosti:**

Souhlasím Nesouhlasím (bude vyplněn Opis identifikačních údajů)

Podpis 2. Žadatele**S pořízením kopií 2 dokladů totožnosti:**

Souhlasím Nesouhlasím (bude vyplněn Opis identifikačních údajů)

Podpis 3. Žadatele**S pořízením kopií 2 dokladů totožnosti:**

Souhlasím Nesouhlasím (bude vyplněn Opis identifikačních údajů)

Podpis 4. Žadatele

| Totožnost klienta / klientů podle dokladů uvedených v této Žádosti ¹⁰ ověřil | | | |
|---|--|----------------------------|--|
| Jméno a příjmení ověřovatele | | Datum a podpis ověřovatele | |
| Současně prohlašuji, že údaje na mnou vyhotovených kopiích 2 dokladů totožnosti od všech žadatelů se shodují s údaji na originálech těchto dokladů totožnosti, ze kterých jsem kopie vyhotovil. | | | |

| | Doporučitel | Zpracovatel | |
|--|-------------|--|-----------------------------|
| | | obchodní zástupce Banky / Zprostředkovatel | Zaměstnanec / pobočka Banky |
| Provizní číslo | | | |
| Jméno a příjmení | | | |
| Sídlo | | | |
| IČO | | | |
| Společnost ¹¹ | | | |
| Podpis zpracovatele (není-li ověřovatelem) | | | |

ⁱ Hvězdičkou označené položky jsou povinné.

¹⁰ Pořídte kopie obou stran OP či jiného průkazu totožnosti obsahujícího identifikační údaje klienta, příp. strany pasu s fotografií.

¹¹ Vyplňte společnost, pro kterou obchodní zástupce (zpracovatel) svou činnost vykonává.