

Žádost

o přípravu návrhu smlouvy o úvěru (dále jen „Žádost“)

ID OP
(doplň pobočka)

1. KLIENT – OSOBNÍ A DALŠÍ ÚDAJE

Osobní údaje – 1. klient			
Jméno a příjmení (včetně titulu)*			
Rodné číslo/Datum narození ¹ *		IČO (i pozastavené)	
Země a místo narození*			
Rodinný stav*		Státní příslušnost*	
Průkaz totožnosti*	Druh a číslo		
	Platnost do		
	Vydal stát		
Jste politicky exponovanou osobou? ² *	<input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE	Vykonávaná funkce ³ :	
Jste osobou se zvláštním vztahem k bance? ⁴ *	<input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE		
Trvalá adresa a bydliště			
Trvalá adresa*	Ulice, č. p. / orientační		
	Obec, město, PSČ		
	Stát		
Bydliště ⁵ * (pokud se liší od trvalé adresy)	Ulice, č. p. / orientační		
	Obec, město, PSČ		
	Stát		
Kontaktní údaje (níže uvedený telefon a e-mail musí být u každého z klientů jedinečný)			
Mobilní telefon*			
Email*			

¹ Datum narození vyplňte v případě, jedná-li se o cizince bez rodného čísla přiděleného orgánem ČR.

² Politicky exponovanou osobou je podle §4 odst. 5) zákona č. 253/2008 Sb. v platném a účinném znění. Fyzická osoba, která je nebo byla ve významné veřejné funkci s celostátním nebo regionálním významem nebo která obdobnou funkci vykonává nebo vykonávala v jiném státě, v orgánu Evropské unie nebo v mezinárodní organizaci, a osoby jí blízké, společníci nebo skuteční majitelé stejné právnické osoby. Postavení politicky exponované osoby platí nejenom po dobu výkonu funkce, ale ještě další rok.

³ Vyplňte v případě, že se jedná o politicky exponovanou osobu.

⁴ Za osoby, které mají k bance zvláštní vztah, se považují členové představenstva a dozorčí rady Banky, členové výboru, auditu, rizika, odměňování a jmenování (dále jen „členové orgánů banky“), osoby ovládající Banku a osoby s kvalifikovanou účastí na těchto osobách a členové vedení těchto osob, osoby blízké členům orgánů Banky a právnické osoby, ve kterých mají členové orgánů Banky kvalifikovanou účast, osoby s kvalifikovanou účastí na Bance a jakákoliv osoba jimi ovládaná, členové bankovní rady České národní banky a osoby, které banka ovládá.

⁵ Bydliště vyplňte pouze, pokud se liší od místa trvalého pobytu – místo, kde se člověk zdržuje s úmyslem žít tam trvale, tedy žije na tomto místě.

Osobní údaje – 2. klient			
Jméno a příjmení (včetně titulu)*			
Rodné číslo/Datum narození*		IČO (i pozastavené)	
Země a místo narození*			
Rodinný stav*		Státní příslušnost*	
Průkaz totožnosti*	Druh a číslo		
	Platnost do		
	Vydal stát		
Jste politicky exponovanou osobou?*	<input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE	Vykonávaná funkce:	
Jste osobou se zvláštním vztahem k bance?*	<input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE		
Trvalá adresa a bydliště			
Trvalá adresa*	Ulice, č. p. / orientační		
	Obec, město, PSČ		
	Stát		
Bydliště* (pokud s liší od trvalé adresy)	Ulice, č. p. / orientační		
	Obec, město, PSČ		
	Stát		
Kontaktní údaje (níže uvedený telefon a e-mail musí být u každého z klientů jedinečný)			
Mobilní telefon*			
Email*			

2. INFORMACE O ÚVĚRU*

Účelový – využití prostředků z úvěru (v Kč)			
Koupě		Splacení úvěru, (za)půjčky ⁶	
Výstavba		Vypořádání dědictví	
Vypořádání SJM		Koupě družstevního podílu	
Rekonstrukce		Jiný účel:	
Neúčelový ⁷ – tzv. americká hypotéka			
Koupě, výstavba, rekonstrukce, vypořádání nemovitosti			
Příslušenství nemovitosti			
Vybavení domácnosti			
Jiné (související s bydlením)			
Základní informace o úvěru (v Kč)			
Výše úvěru celkem		Z toho neúčelová část ⁸	
Výše navýšení úvěru ⁹		Dočasně nezajištěný úvěr výše v Kč ¹⁰	
Délka úvěru, den splátky			
Délka úvěru	Roky:	Měsíce:	Den splátky v měsíci: ¹¹

⁶ Splacení znamená refinancování úvěru od bank, spořitelenebnebankovních institucí nebo (zá) půjčky od fyzických osob.

⁷ Neúčelový úvěr, tzv. Americká hypotéka.

⁸ Vyplňte v případě, že požadujete službu neúčelové části.

⁹ Vyplňte v případě, že se jedná o refinancování úvěru v HB s navýšením...

¹⁰ Týká se případů, kdy na počátku nelze zřídit zástavní právo k nemovitosti.

¹¹ vyjma 29. - 31. den v měsíci

3. Prohlášení

Prohlašujeme, že údaje uvedené v této Žádosti jsou úplné a pravdivé. Dále prohlašujeme, že:

- není a ani nebylo zahájeno insolvenční řízení na náš majetek, a není na náš majetek nařízena exekuce či výkon rozhodnutí, a že nemáme vůči České republice, ČSSZ, zdravotním pojišťovnám a finančnímu úřadu žádné neuhrazené dluhy po lhůtě splatnosti,
- s námi není vedeno jednání o ukončení pracovního poměru, případně, že nejsme ve výpovědní době z pracovního poměru,
- není proti nám vedeno trestní řízení, ani jsme nebyli odsouzeni pro trestný čin, kdy by takové skutečnosti mohly ohrozit naši schopnost řádně splácet úvěr.
- Nejsme si vědomi žádných skutečností, které by v blízké době vedly k podstatnému zhoršení naší finanční situace.

Zavazujeme se neprodleně informovat Banku o všech změnách, týkajících se výše uvedených skutečností, včetně změn a nově zjištěných okolností s možným dopadem na hodnotu výše uvedených nemovitostí, a to po celou dobu trvání obchodního vztahu mezi námi a Bankou. Bereme na vědomí, že si Banka může údaje uvedené v této Žádosti ověřit a pokud zjistí, že jsme v této Žádosti uvedli nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo nespĺnili povinnost neprodleně informovat Banku o všech změnách, bude naše jednání posuzováno ze strany Banky jako podstatné porušení podmínek pro poskytnutí úvěru. Bereme na vědomí, že na základě posouzení výše uvedených údajů Banka rozhodne o nabídce, kterou nám případně učiní. Dále výslovně potvrzujeme převzetí dokumentů, které tvoří přílohu této Žádosti, a seznámení se s níže uvedenými ostatními dokumenty.

4. Zpracování osobních údajů

Ochrana osobních údajů je pro nás velmi důležitá a při jejich zpracování se vždy řídíme právními předpisy České republiky. Vámi poskytnuté výše uvedené osobní údaje budou dále zpracovány v souladu s Informací o zpracování osobních údajů dostupnou na www.csob.cz/osobni-udaje nebo v kterékoliv pobočce Banky.

5. Informace o ověřování prostřednictvím BRKI a NRKI

Za účelem posouzení schopnosti žadatelů o úvěr, resp. dlužníků z úvěru, splácet využívá Banka Bankovní registr klientských informací (BRKI). V rámci BRKI si banky vyměňují informace o bonitě, důvěryhodnosti a platební morálce klientů. BRKI provozuje společnost CBCB (Czech Banking Credit Bureau). BRKI sdílí data s Nebankovním registrem klientských informací (NRKI), který shromažďuje informace od leasingových a úvěrových společností. NRKI provozuje zájmové sdružení CNCB – Czech Non-Banking Credit Bureau. K využívání registrů není potřeba souhlas.

Více informací je uvedeno v Informační memorandum bankovního registru klientských informací (BRKI) a nebankovního registru klientských informací (NRKI). Aktuální znění Informačního memoranda je k dispozici na www.cbcb.cz

Prohlašujeme, že jsme informováni o tom, že Banka využívá Bankovní registr klientských informací.

Ostatní dokumenty, jejichž plné znění je dostupné na internetových stránkách Banky www.hypotecnibanka.cz, případně v tištěné verzi na kterémkoliv z obchodních míst Banky:

- Obchodní podmínky pro poskytování hypotečních úvěrů a dalších úvěrů,
- Sazebník Hypoteční banky za peněžní a obchodní služby poskytované fyzickým osobám.

Dále pokud požadujete zprostředkování založení Plus Konta, služeb ČSOB Elektronického bankovníctví a poskytnutí platební karty od ČSOB, jsou přílohou následující dokumenty, jejichž plné znění je dostupné na internetových stránkách www.csob.cz:

- Předmluvní informace a Obchodní podmínky pro účty a platby - lidé
- Obchodní podmínky pro poskytování služeb ČSOB Elektronickému bankovníctví
- Obchodní podmínky pro platební karty
- Sazebník ČSOB pro fyzické osoby – občany

V dne

Žádost o přípravu návrhu smlouvy o úvěru:

- byla předána/převzata dne
- včetně kompletních informací (podkladů) předána dne

S pořízením kopií 2 dokladů totožnosti:

Souhlasím Nesouhlasím (bude vyplněn Opis identifikačních údajů)

Podpis 1. Žadatele

S pořízením kopií 2 dokladů totožnosti:

Souhlasím Nesouhlasím (bude vyplněn Opis identifikačních údajů)

Podpis 2. Žadatele

Totožnost klienta / klientů podle dokladů uvedených v této Žádosti ¹² ověřil			
Jméno a příjmení ověřovatele		Datum a podpis ověřovatele	
Současně prohlašuji, že údaje na mnou vyhotovených kopiích 2 dokladů totožnosti od všech žadatelů se shodují s údaji na originálech těchto dokladů totožnosti, ze kterých jsem kopie vyhotovil.			

	Doporučitel	Zpracovatel	
		obchodní zástupce Banky / Zprostředkovatel	Zaměstnanec / pobočka Banky
Provizní číslo			
Jméno a příjmení			
Sídlo			
IČO			
Společnost ¹³			
Podpis zpracovatele (není-li ověřovatelem)			

ⁱ Hvězdičkou označené položky jsou povinné.

¹² Pořídte kopie obou stran OP či jiného průkazu totožnosti obsahujícího identifikační údaje klienta, příp. strany pasu s fotografií.

¹³ Vyplňte společnost, pro kterou obchodní zástupce (zpracovatel) svou činnost vykonává.